

MARKTGEMEINDE BAD ERLACH
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
(GZ. 5.420-25/01)

AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen (Grundlage DKM: Stand Oktober 2017):

NR	Grdstk. Nr.	Änderung
ÄP 1	212/1 KG Brunn bei Pitten	Streichung maximaler Bebauungsdichte und Baufluchtlinie, höchstzulässige Gebäudehöhe 14 Meter
ÄP 2	430/18, 515/1 KG Bad Erlach	Festlegung einer Baufluchtlinie mit Bauwich 3 Meter
ÄP 3	290/1, 293/1, 293/2, 293/3, 293/4, 293/6, 297/1, 297/2, 297/3, 302/1, 325/3, 326/1, 326/2 KG Bad Erlach	Festlegung höchstzulässige Gebäudehöhe 8 Meter
ÄP 4	378/6, 378/5, .149, 376, 758 KG Bad Erlach	Streichung der Bebauungsdichte und Streichung eines Teilstücks der vorderen Baufluchtlinie; Anpassung der Straßenfluchtlinie an bestehende Grundstücksverhältnisse